

Приложение 1
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года № 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных
некредитных финансовых организаций, бюро кредитных
историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке
группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии
с показателями бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Форма

Код территории по ОКАТО ⁸	Код организации		
	по ОКПО ⁹	ОГРН ¹⁰	ИНН ¹¹
45277553000	31321666	1147746525398	7727834322

Бухгалтерский баланс организациина 30 июня 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Развитие»
(ООО УК «Развитие»)

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

РФ, Москва г, вн.тер.г. Аэропорт, проезд Кочновский, д. 4, к. 3

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД ¹² 0420002

Полугодовая (тыс. руб.)

⁸ Общероссийский классификатор объектов административно-территориального деления.

⁹ Общероссийский классификатор предприятий и организаций.

¹⁰ Основной государственный регистрационный номер.

¹¹ Идентификационный номер налогоплательщика.

¹² Общероссийский классификатор управленческой документации.

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	На <u>30 июня</u> 20 <u>25</u> г.	На <u>31 декабря</u> 20 <u>24</u> г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	2 271	47 177
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		66 755	18 654
3	_средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	6	63 258	15 244
4	_дебиторская задолженность	7	3 497	3 410
5	Нематериальные активы и капитальные вложения в них	8	329	387
6	Основные средства и капитальные вложения в них	9	15 583	8 737
7	Отложенные налоговые активы	22	892	784
8	Прочие активы	10	1 511	1 532
9	Итого активов		87 341	77 271
Раздел II. Обязательства				
10	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		15 967	9 126
11	_кредиты, займы и прочие привлеченные	11	15 717	8 890
12	_кредиторская задолженность	12	250	236
13	Обязательство по текущему налогу на прибыль	22	177	27
14	Резервы - оценочные обязательства	13	0	190
15	Прочие обязательства	14	4 726	3 921
16	Итого обязательств		20 870	13 264
Раздел III. Капитал				
17	Уставный капитал	15	40 000	40 000
18	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		26 471	24 007
19	Итого капитала		66 471	64 007
20	Итого капитала и обязательств		87 341	77 271

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Самойлович Д.Л.

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

21 июля 2025 г.

